

CURITIBA

Rua Rockefeller, 500, 80230-130

+55 41 3029-2289

BALNEÁRIO CAMBORIÚ

Rua 3150, 409 s. 1, 88330-281

+55 47 2033-2227

PORTO ALEGRE

Rua Luzitana, 273 s. 502, 90520-080

+55 51 3094-3396

Membro Fundador GBC Brasil

The logo for Petinelli Inc. features the word "petinelli" in a lowercase, sans-serif font. The text is positioned on a white rectangular background that is partially overlaid by a solid orange rectangle on the right side.

Petinelli Inc.
www.petinelli.com

Certificação de Lojas

| r | CONCEITO | | | |
|---|---|---|--|------------------|
| 2 | LOJA C&A PAC - POA | LEED CI CERTIFICADA | Locada/ existente/6.503m ² | Loja de rua |
| 3 | VA CASA NA PRAIA | LEED NC PLATINUM | Própria/ nova/285m ² | Loja de Rua |
| 4 | BOTICÁRIO – QDB SHOPPING SÃO PAULO | LEED RETAIL PLATINUM | Locada/ nova/48m ² | Loja de shopping |
| 5 | BOTICÁRIO - QDB | Eficiência Energética Luminotécnica | Locada/existente | Loja de shopping |
| 6 | THE BEAUTY BOX | Eficiência Energética | Locada/existente | Loja de rua |
| 7 | HARD ROCK CAFÉ | Eficiência Energética | Própria/nova | Loja de rua |
| 8 | TENDÊNCIAS NA OPERAÇÃO | | | |

**O que é uma loja
sustentável?**

Mantra projetual

Benefícios sociais

Benefícios ambientais

Benefícios econômicos

**Como se “mede” a qualidade
de um projeto de uma loja
sustentável?**

Performance! Resultados!

CERTIFICAÇÃO LEED

Tipologias



**Building Design
and Construction**

NEW CONSTRUCTION
HEALTHCARE
CORE AND SHELL
DATA CENTERS
HOSPITALITY
**WAREHOUSE AND
DISTRIBUTION CENTERS**
SCHOOLS
RETAIL



**Interior Design
and Construction**

COMMERCIAL
INTERIORS
HOSPITALITY
RETAIL



**Building Operations
and Maintenance**

EXISTING BUILDINGS
DATA CENTERS
HOSPITALITY
**WAREHOUSE AND
DISTRIBUTION CENTERS**
SCHOOLS
RETAIL



**Neighborhood
Development**

**NEIGHBORHOOD
DEVELOPMENT PLAN**
**NEIGHBORHOOD
DEVELOPMENT**



Homes

HOMES
MID RISE

CERTIFICAÇÃO LEED

Tipologias

LEED RETAIL – LEED para Lojas de Varejo

- LEED for Retail NC – Novas Construções ou Grandes Reformas
- LEED for Retail CI – Interiores Comerciais quando a Loja estiver em um edifício
- LEED for Retail EBOM – Operação e Manutenção

LEED ID+C – LEED para Design e Construção de Interiores

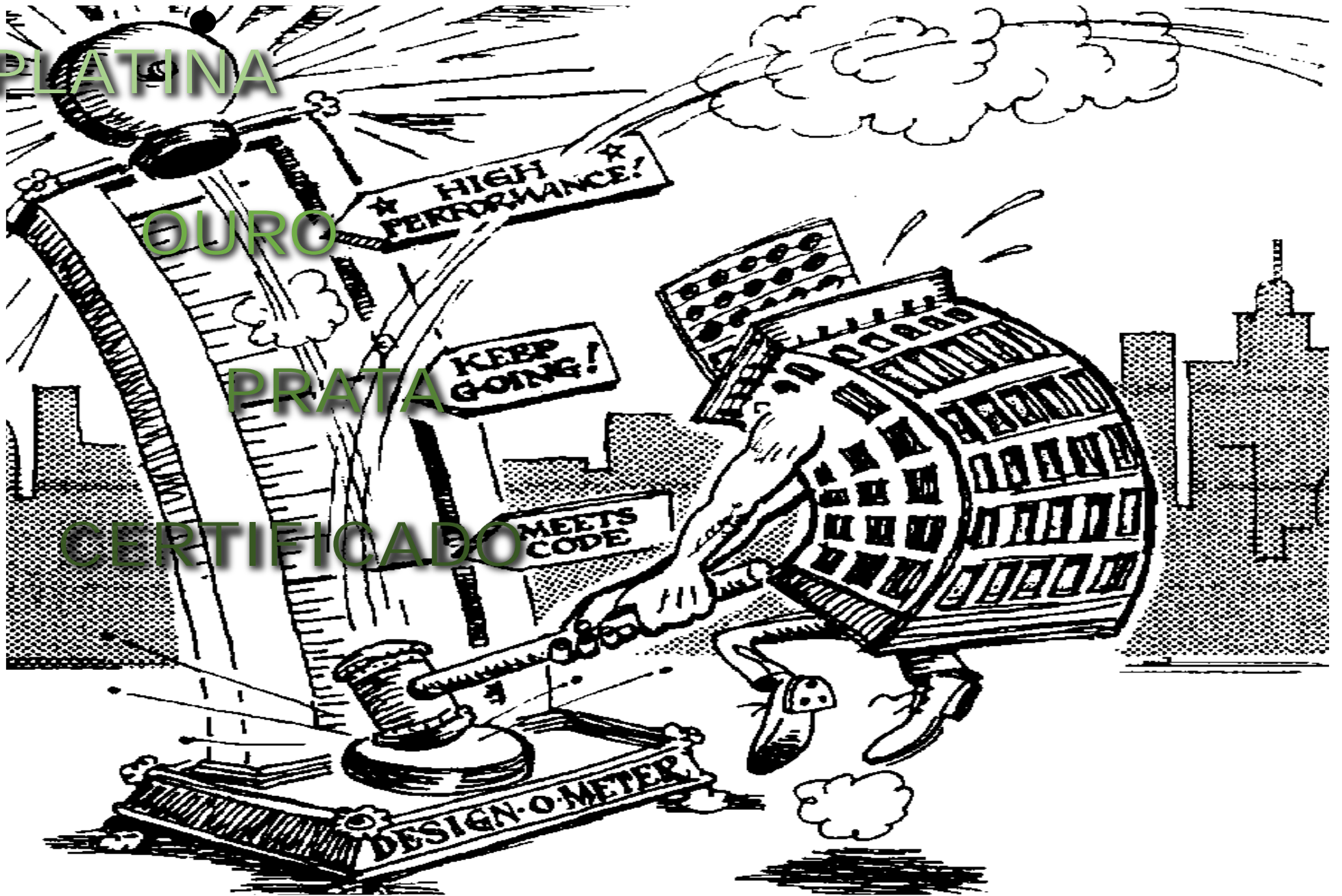
- Interiores Comerciais – Espaços internos que não sejam varejo ou hospedagem

PLATINA

OURO

PRATA

CERTIFICADO



Case C&A

Porto Alegre - RS

The image features a central logo on a textured, light beige paper background. The logo consists of a green, irregularly shaped seal with a white oval in the center. Inside the white oval, the letters 'C&A' are written in a bold, green, serif font. The seal is surrounded by various decorative elements: green and purple vines with leaves, small green and purple flowers, and a purple sunburst-like flower. The overall design is elegant and artistic.

C&A



Iniciativas de sustentabilidade da loja PAE



ECONOMIA DE ÁGUA



ECONOMIA DE MATERIAL



QUALIDADE DE VIDA, BEM ESTAR



OTIMIZAÇÃO DO TRANSPORTE



O ATENDIMENTO AO CLIENTE E SUA ATITUDE



ECONOMIA DE ENERGIA



REDUÇÃO DE RESÍDUOS



EDUCAÇÃO AMBIENTAL, VALORIZAÇÃO DO PAISAGISMO



ESPAÇO CLIENTE





[ECO]



Projeto Arq. Marcelo Braga Arquitetura

4639

MEDIDAS DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA

Loja C&A PAC – Loja ECO

| | |
|-----------------|---|
| Características | 1. 1.a Loja de Varejo certificada na Região Sul |
| | 2. 1.a Loja LEED do Grupo C&A no mundo |
| | 3. Edifício existente – 30 anos |
| | 4. Retrofit com prazo reduzido |
| Iluminação | 5. Otimização da Potência, Controles e Equipamentos |
| | 6. Equipamentos Eficientes Energy Star |
| | 7. Qualidade e conforto visual - luminotécnico |
| | 8. Sensor de Presença e programação horária |
| HVAC | 9. Utilização de Roda Entálpica |

previsto: - **31% energia**

em fatura: - **35% energia**

Redução total: **45 % água**

Lojas CeA Porto Alegre PAC

Save This 

Overview **LEED Dashboard** Collections (2)



All

Sustainable Sites



EA



MR



IEQ



SS



WE



ID

21/21

Total SS Points

Exceptional

Top 6% of all LEED CI 2009 activities

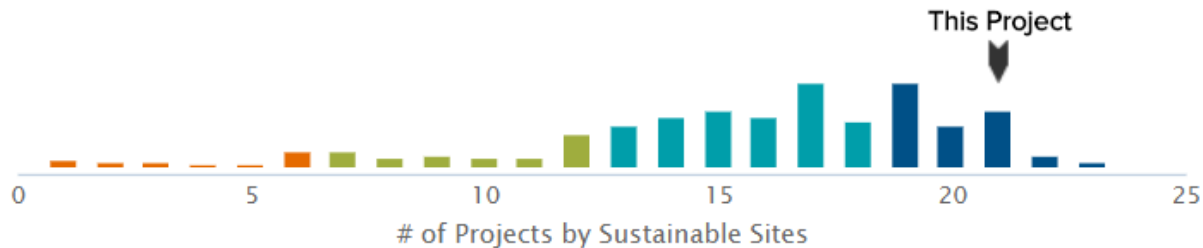
Rio Grande do Sul

Top **100%**
of all activities in RS

Brazil

Top **8%**
of all activities in BR

 Benchmark



 Credit Achievement





09/16/2011



| | | |
|---|---|--|
| Agua y Energía El agua y la energía están estrechamente relacionadas. El agua necesita energía para ser tratada y distribuida, y la generación de energía requiere agua para el enfriamiento. | Resistencia térmica El aislamiento térmico en edificios reduce el consumo de energía para calefacción y refrigeración, mejorando el confort y reduciendo las emisiones. | Eco-construcción Las técnicas de construcción sostenible utilizan materiales y procesos que reducen el impacto ambiental y el consumo de recursos. |
| Renovables Las energías renovables, como la solar y la eólica, son fuentes limpias y sostenibles que reducen la dependencia de combustibles fósiles. | Edificios CERO Los edificios CERO (Carbon Zero) están diseñados para producir tanta energía renovable como consumen, logrando un balance neto de cero emisiones. | Ciclo de vida Considerar el ciclo de vida completo de un producto, desde su fabricación hasta su disposición final, ayuda a reducir el desperdicio y el impacto ambiental. |
| WELL El estándar WELL se centra en el bienestar humano y ambiental de los edificios, promoviendo la salud y el confort de los ocupantes. | Carbono CO2 Reducir las emisiones de carbono es esencial para combatir el cambio climático. Los edificios pueden contribuir significativamente a este esfuerzo. | Smart Grid Las redes inteligentes permiten una gestión más eficiente de la energía, optimizando el consumo y reduciendo las pérdidas. |
| SOCCAM SOCCAM es un programa que promueve el uso de energías renovables y tecnologías sostenibles en el sector de la construcción. | Climate y Bioclima El diseño bioclimático optimiza el uso de la luz natural y el aire fresco, reduciendo la necesidad de climatización artificial. | Smart Home Las casas inteligentes utilizan dispositivos conectados para automatizar y optimizar el consumo de energía y mejorar la eficiencia. |





RECICLÁVEL

NÃO RECICLÁVEL

LIXO ORGÂNICO



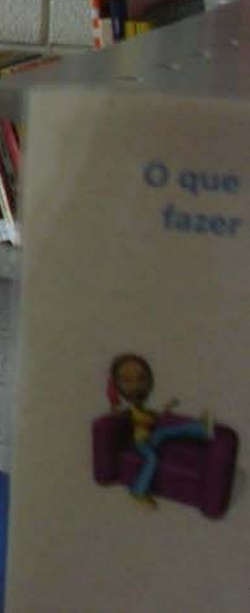
**MANTENHA SEMPRE
A LIXEIRA FECHADA**

NÃO RECICLÁVEL

LIXO ORGÂNICO



LIJEIRA SELETIVA
SUSTENTABILIDADE
PRÁTICA



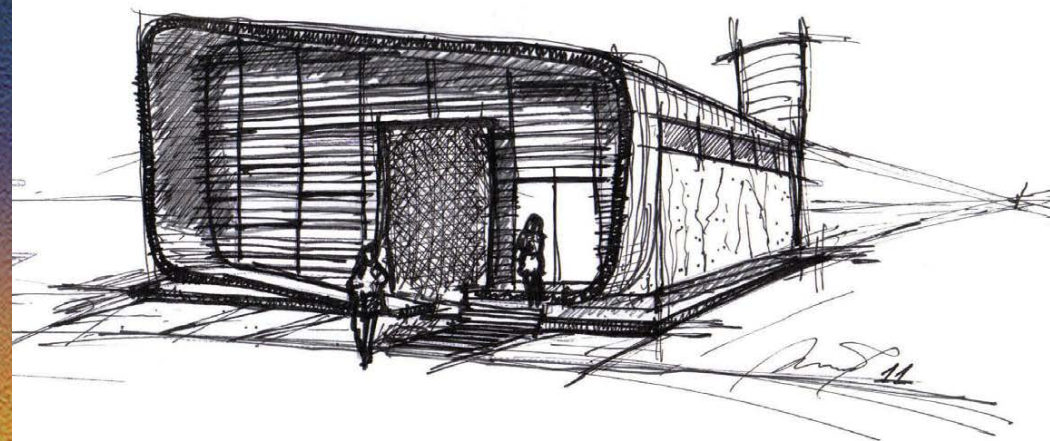


Loja ECO C&A
A 1ª loja de varejo de moda com
certificação LEED no Brasil



Case VA Casa na Praia

Itajaí - SC



ARQUITETURA

O projeto oferece uma construção sofisticada, conceitual e didática para quem busca o conhecimento de práticas que não agredam a natureza. Com elementos de iluminação, paisagismo, automação, e certificação LEED (Green Building Council), pretende se alinhar aos conceitos atuais de arquitetura e construção. Visa também oferecer uma experiência diferente ao público e ser um exemplo para novos projetos que buscam maior consciência ambiental.

A idéia de um showroom certificado e uma linha de produtos exclusiva e assinada neste conceito, faz da Via Artística a pioneira no segmento de móveis e decoração. A inspiração na beleza da praia é a matéria-prima para fazer deste um espaço confortável, acessível e principalmente consciente.

The project offers a sophisticated, conceptual and didactic construction for those who seek knowledge of practices that don't harm the environment. With elements of lighting, landscaping, automation, and LEED (Green Building Council) certification, intends to align with current concepts of architecture and construction. It also aims to offer a different experience to the public and be an example for new projects that seek greater environmental awareness.

The idea of a certified showroom and a products line exclusive and signed in this concept, make Via Artística the pioneer in the furniture and decoration segment. The inspiration in the beauty of the beach is the raw material to make this a comfortable, accessible and mainly conscious space.



CASA NA PRAIA

“ O projeto oferece uma construção sofisticada, conceitual e didática para quem busca o conhecimento de práticas que não agridam a natureza. Com elementos de iluminação, paisagismo, automação e certificação LEED pretende se alinhar aos conceitos atuais de arquitetura e construção.”

“ A idéia de um showroom certificado e uma linha de produtos exclusiva e assinada nesse conceito, faz da Via Artística a pioneira no segmento de móveis e decoração.

A inspiração na beleza da praia é a matéria-prima para fazer deste, um espaço confortável, acessível e principalmente consciente.”

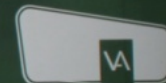
Rafael Nowascky



Mac

CORREIO

Estimada



CASA NA PRAIA

Arquitetura,
Design e
Sustentabilidade

Um espaço diferenciado para transformar a vida da cidade.

Projeto Arq. Carlos Eduardo Ramos

MEDIDAS DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA

VA Casa na Praia – Via Artística

| | |
|--------------------|---|
| Características | 1. 1.a Loja Comercial certificada Platinum-Brasil |
| | 2. Arquitetura Passiva |
| | 3. Sistema de janelas com abertura automatizada |
| Geração de energia | 4. 1,96 kWp fotovoltaica – 17% do consumo |
| Iluminação | 5. Otimização da Potência, Controles e Equipamentos |
| | 6. Equipamentos Eficientes Energy Star |
| | 7. Sensor de Presença e programação horária |
| HVAC | 8. Sistema VRF – inovação no varejo |
| | 9. Sensores de CO ² automatizado |
| | 10. Conforto térmico – Ventilação natural Cruzada |

Ar Condicionado: - **71 % energia**

Iluminação: - **43 % energia**

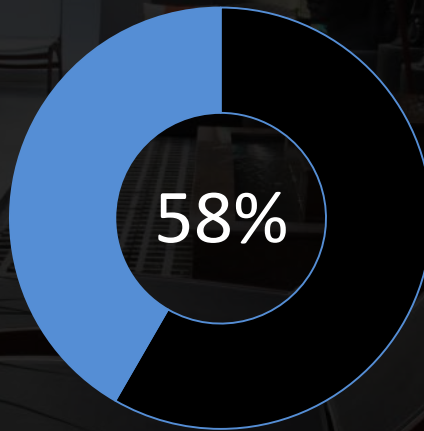
Redução total: **54 % energia**

Economia de Água

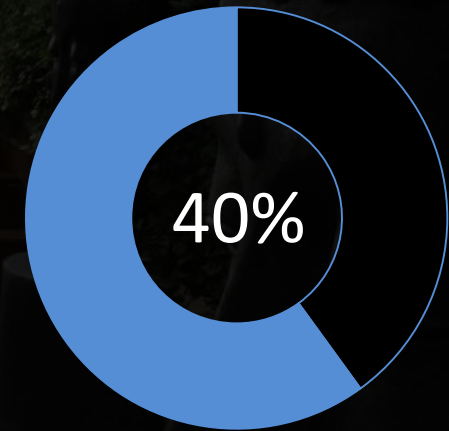
Vasos



Torneiras



Chuveiros



 Reuso

Redução total: **82 % água**

VA Casa na Praia

Save This 

Overview **LEED Dashboard** Collections (2)

 SS

 WE

 ID

LEED Credit Categories



88/110
Possible Points

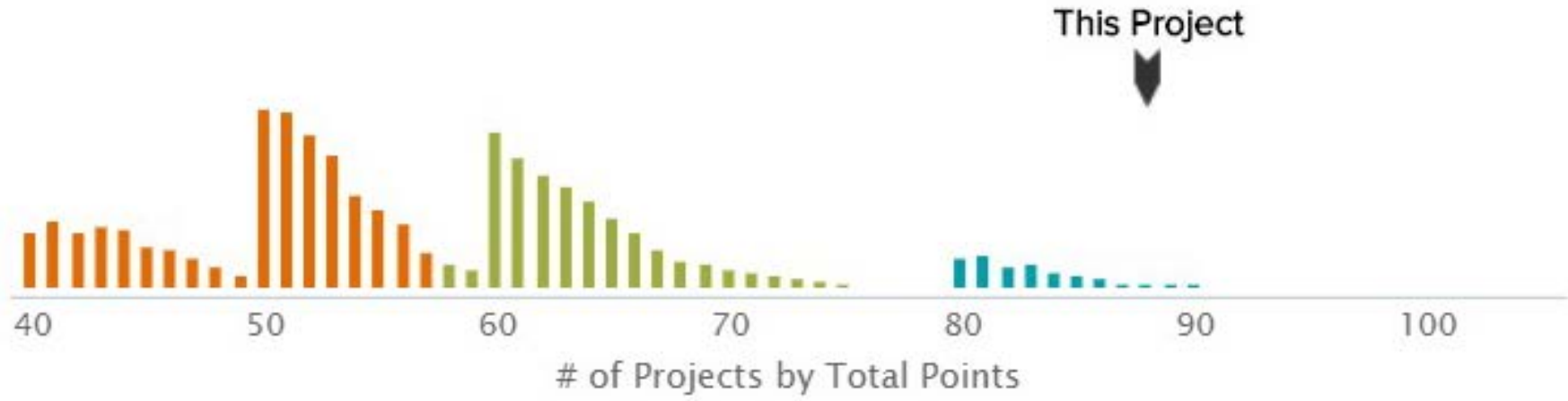
Excellent

Top 1% of all LEED NC 2009 activities

Santa Catarina

Top **25%**
of all activities in SC

 Benchmark











COLCHÕES
Ortobom

COLCHÕES
Ortobom

VOLTE SEMP
TEC

VIS a VIS

E

17 % energia renovável





LEED

PLATINUM

LEADERSHIP IN ENERGY & ENVIRONMENTAL DESIGN

Case QDB – Boticário

São Paulo - SP



**na maquiagem não tem certo nem errado,
só a vontade de ficar mais bonita.**



quem disse, berenice?

na maquiagem não tem certo ou errado, só a vontade de ficar mais bonita.

MEDIDAS DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA

Quem Disse Berenice – QDB – Grupo Boticário

| | |
|------------------------|---|
| Características | 1. 1.a Loja de Varejo certificada Platinum-Brasil |
| | 2. 1.a Loja do Grupo Boticário |
| | 3. Materiais sustentáveis |
| | 4. Comissionamento de sistemas |
| Iluminação | 2. Otimização da Potência, Controles e Equipamentos |
| | 3. Equipamentos Eficientes Energy Star |
| | 4. Qualidade e conforto visual - luminotécnico |
| | 5. Sensor de Presença e programação horária |
| | 6. Sistema VAV – inovação no varejo |
| HVAC | 7. Sensores de CO ² automatizado - ventilação |
| | 8. Conforto térmico |



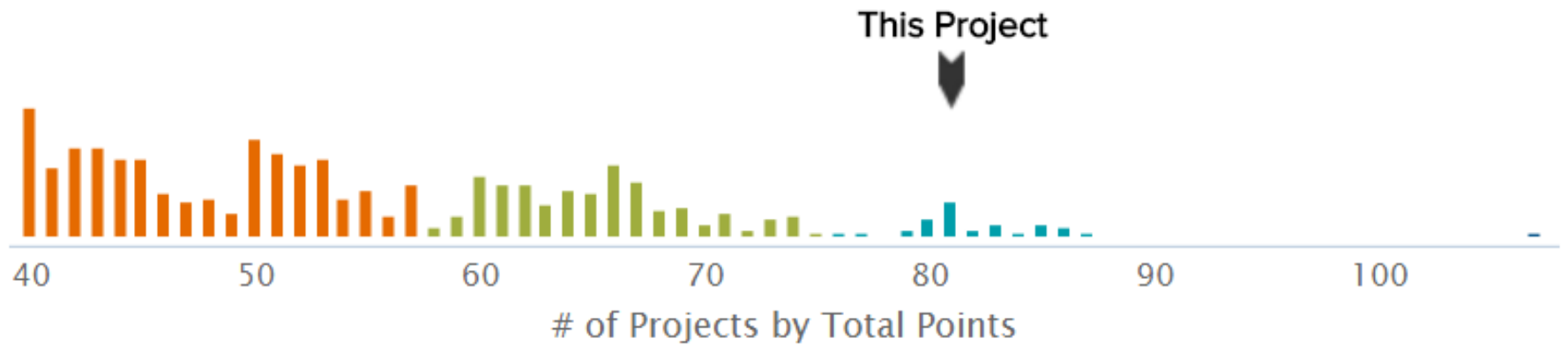
81/110

Possible Points

Excellent

Top **4%** of all LEED Retail CI 2009 activities

Benchmark



Iluminação: - **26%**

Ar Condicionado: - **68%**

Redução total energia: 42 %
LEED



Cases Engenharia



**na maquiagem não tem certo nem errado,
só a vontade de ficar mais bonita.**

quem disse, berenice?

black
week

50%
de desconto

perfumes

eu
natal

escolha um cartãozinho!

você gosta de ganhar
maquiagem
de presente?



o seu
amigo secreto
vai amar!



ESTUDO LUMINOTÉCNICO

Quem Disse Berenice – QDB – Grupo Boticário

Iluminação

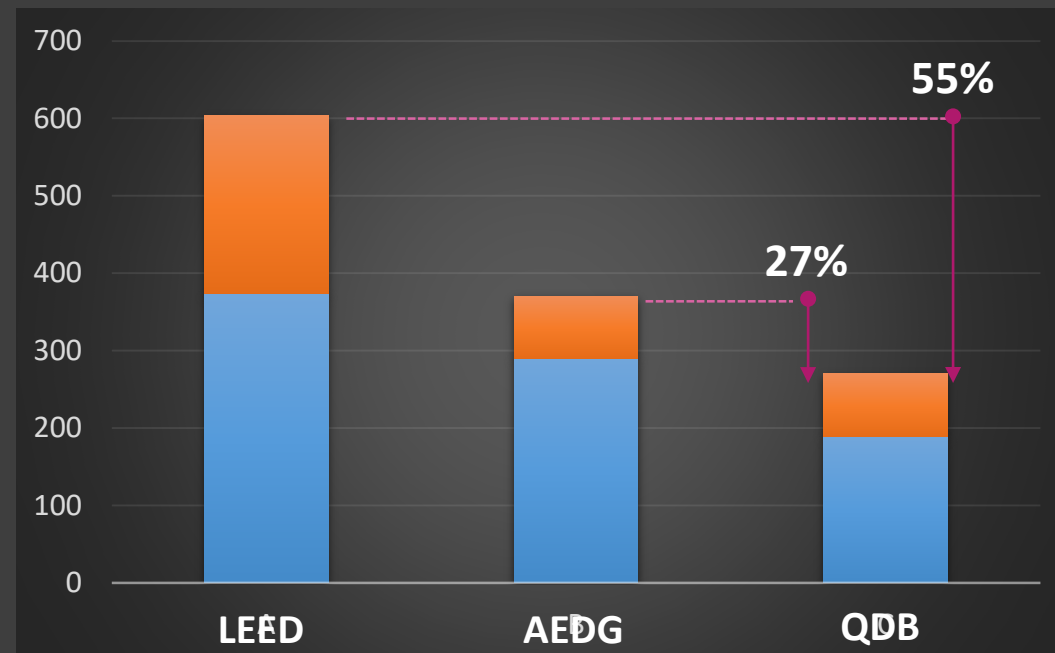
1. Levantamento de dados in loco
3. Modelagem - Simulação luminotécnica
4. Análise e alternativas – Potência instalada
5. Análise e alternativas – Ângulo de abertura
6. Análise e alternativas – Níveis de Luminância
7. Análise e alternativas - equipamentos

ESTUDO LUMINOTÉCNICO

Redução de Potência Instalada

Consumo (kWh/ano)

Watts



Display

Geral

Redução total: **55 % energia**
LEED



ovo

para deixar com aquele simpático

25.8

bb
creme

bb
creme

bb
creme

DO TUDO
EM UM SÓ
\$41,90

\$1.99

\$1.99

\$4.99

\$4.99

\$4.99

\$4.99

\$1.99

\$1.99

\$1.99

\$1.99

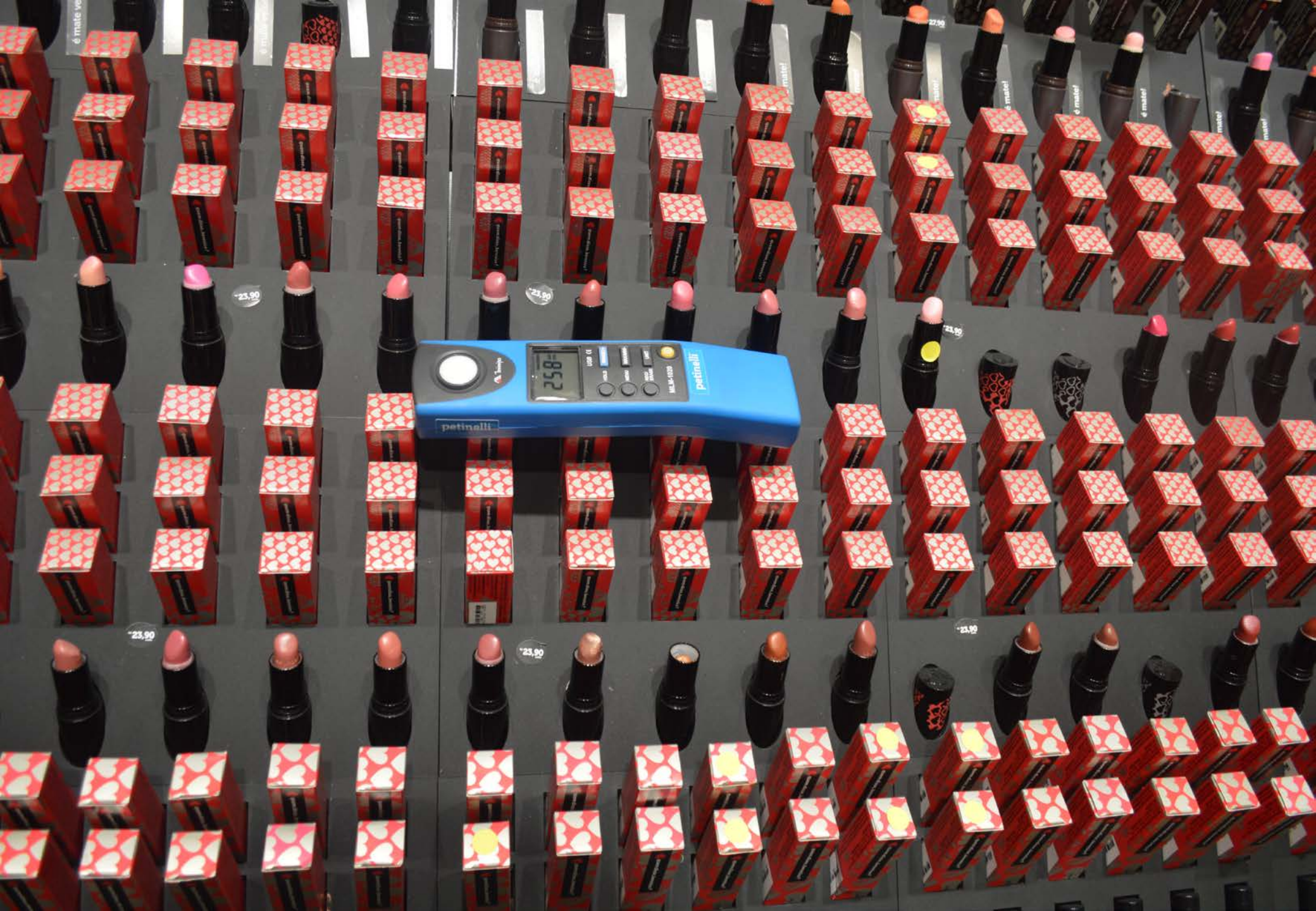
\$1.99



345

USB CE
HOLD
MENU
MODE
UNIT
ON/OFF

711



petinelli
25.8
100 (L)
100 (R)
100 (B)
100 (G)
100 (Y)
100 (C)
100 (M)
100 (K)
petinelli

23,90

23,90

23,90

23,90

23,90

23,90





quem disse, berenice?

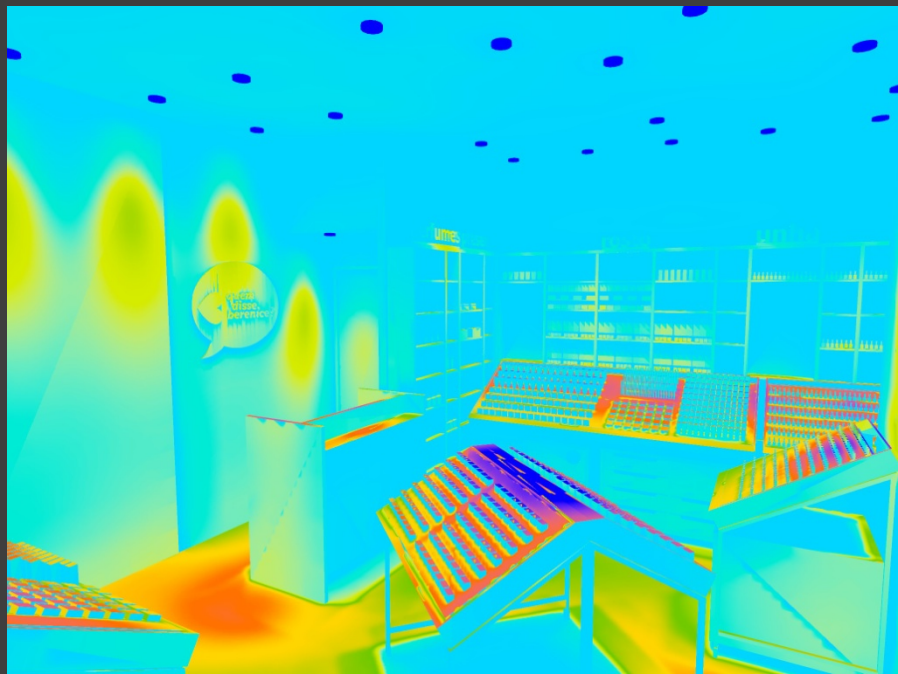
química física

rosto

unha

ESTUDO LUMINOTÉCNICO

Adequação de Níveis de Luminância



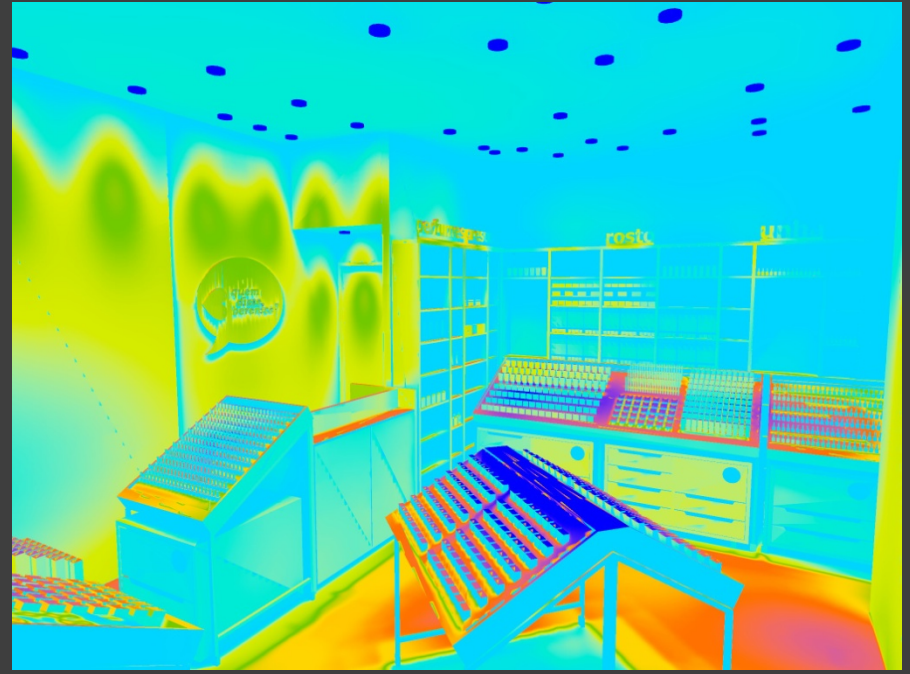
100

200

300

500

Estudo Rev. 0



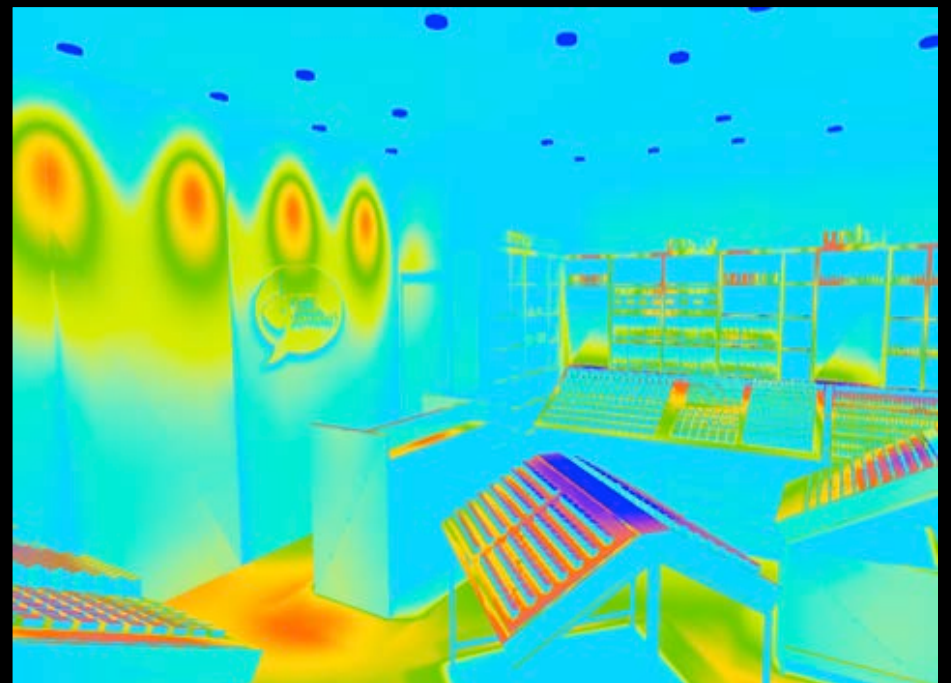
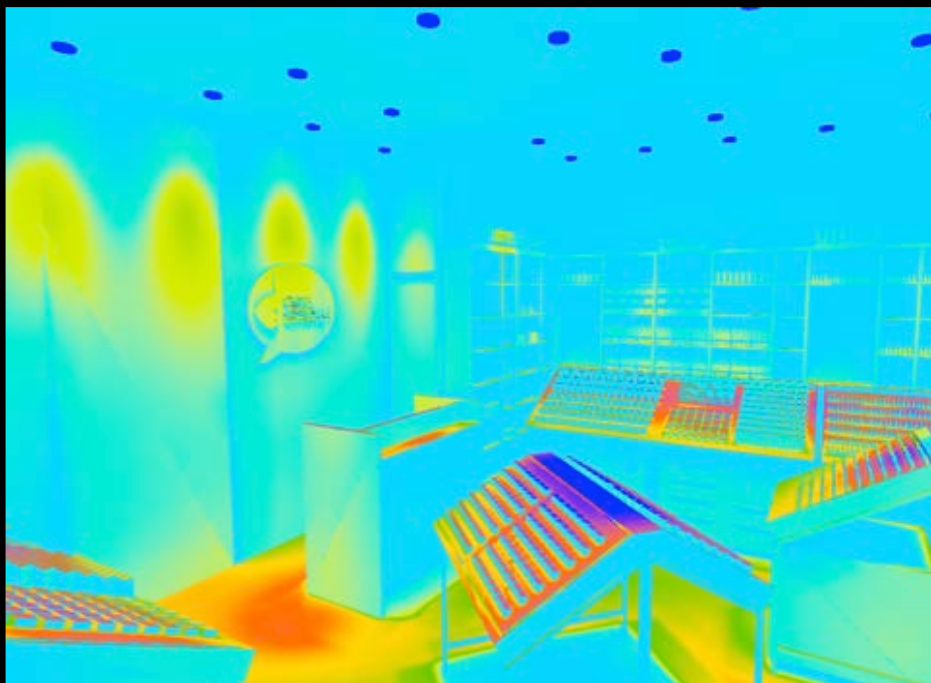
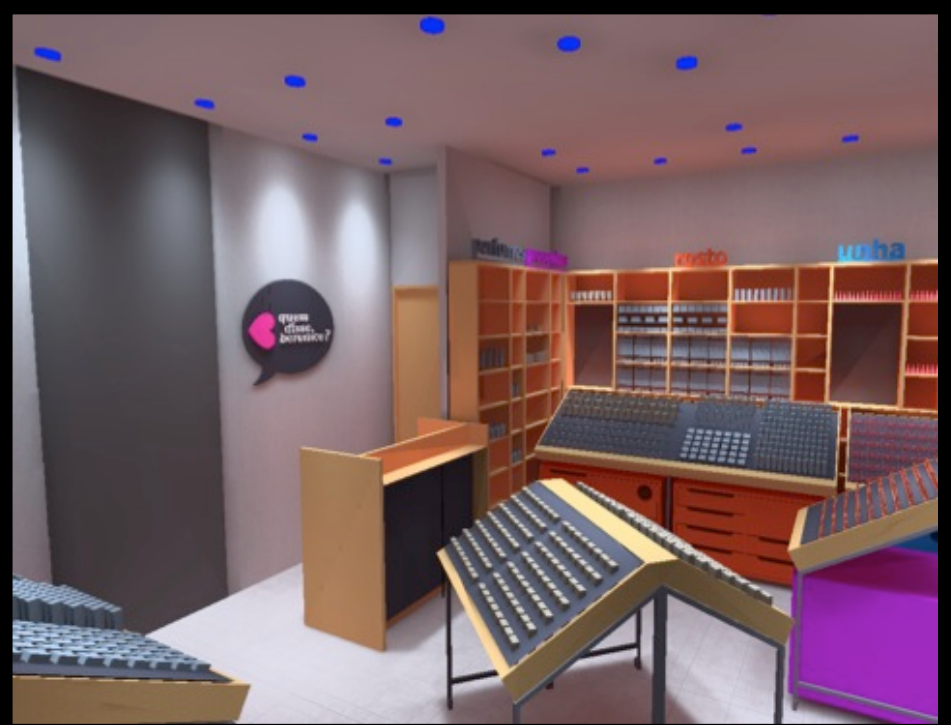
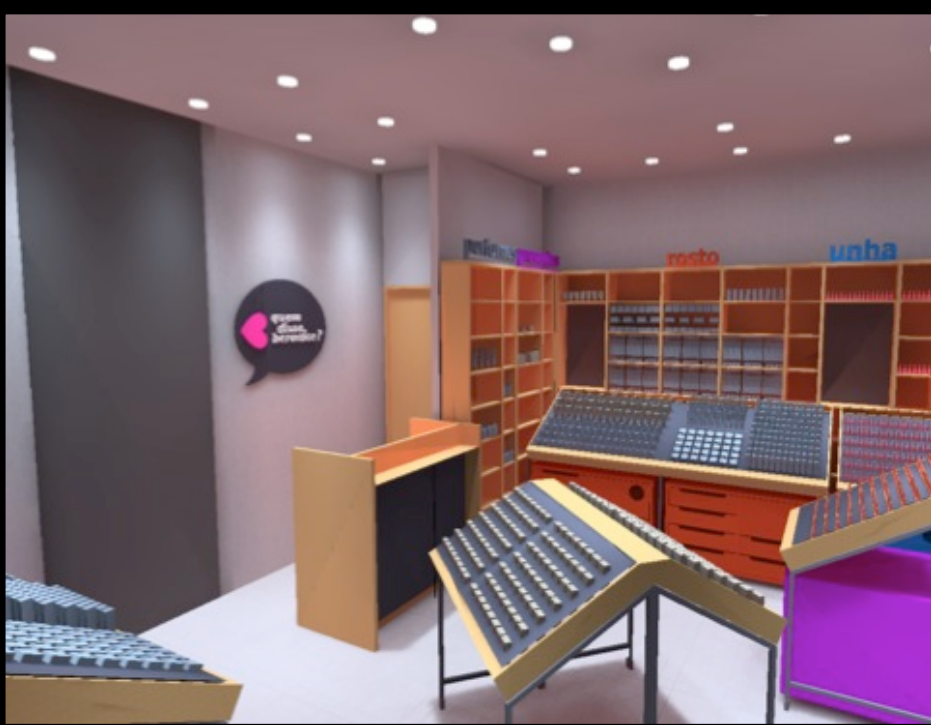
750

1000

2000

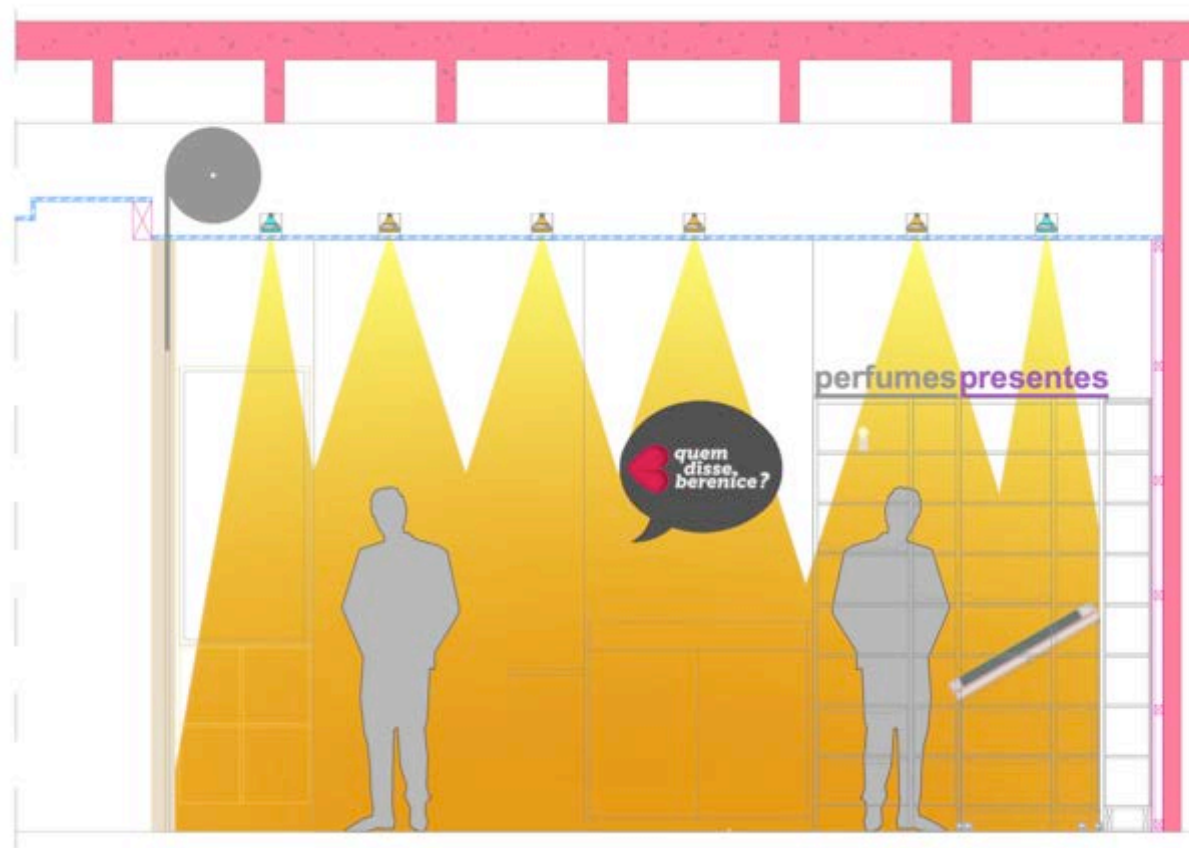
lux

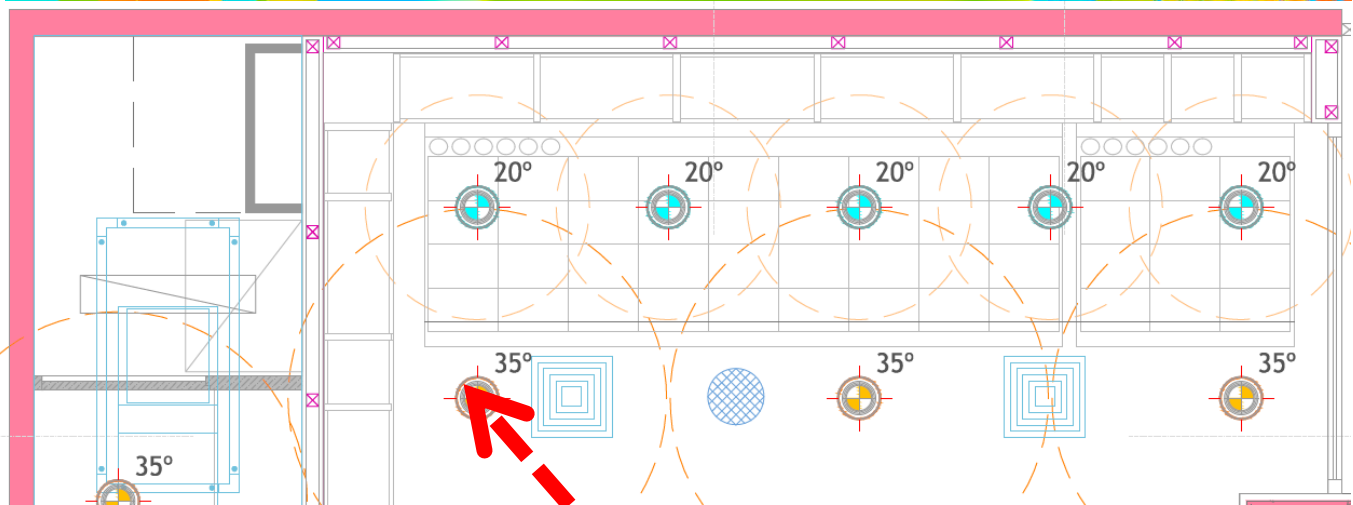
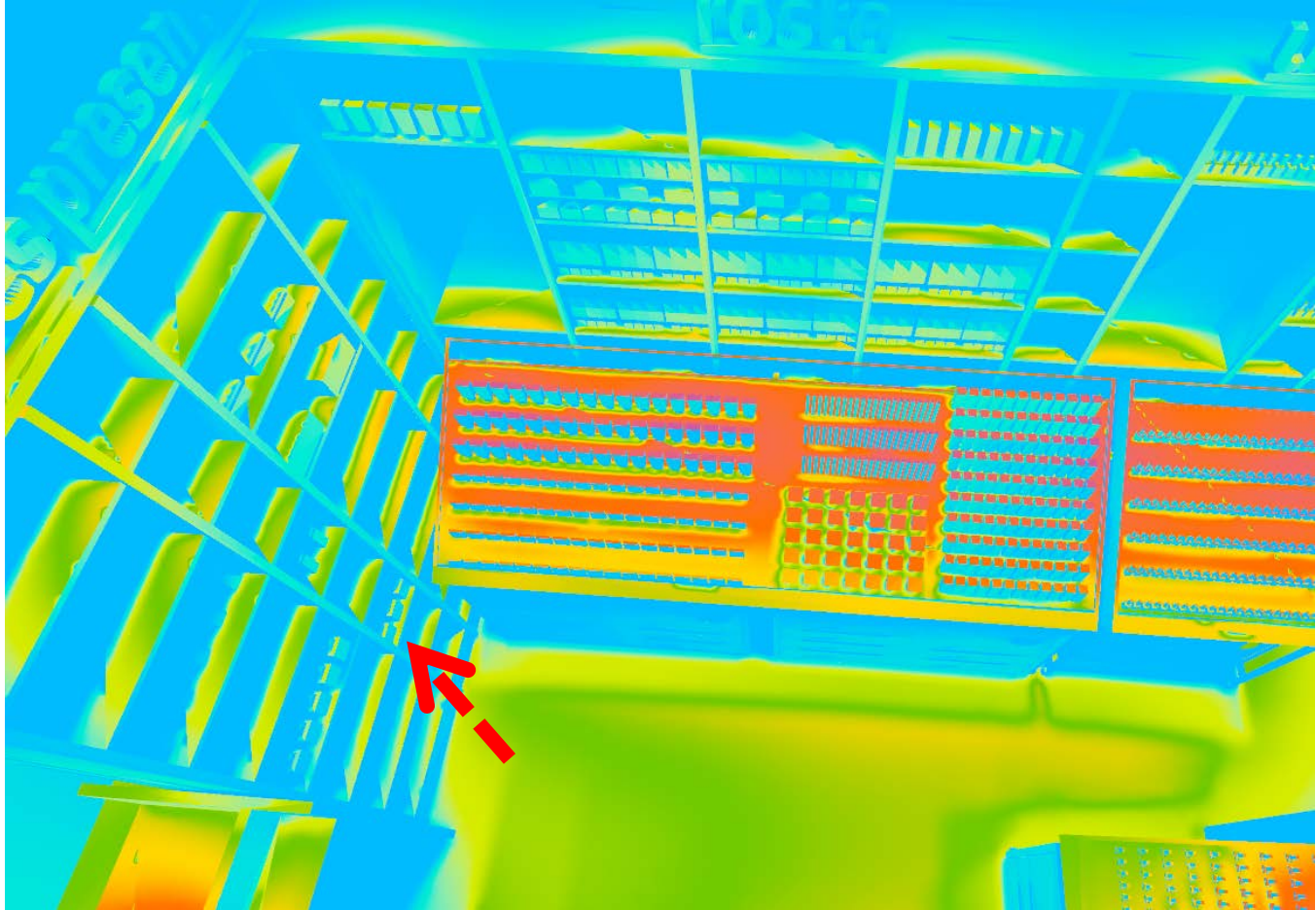
Estudo Rev. 3



ESTUDO LUMINOTÉCNICO

Revisão de Ângulos de abertura e Orientação





ESTUDO LUMINOTÉCNICO

Redução de Potência Instalada

| | | DPI | | |
|----------------|-------|-------|-------|---------|
| | Área | LEED | AEDG | Projeto |
| Geral | 20,73 | 18 | 14 | 9,12 |
| Display | 8,24 | 28 | 9,7 | 9,83 |
| Total | | 20,34 | 12,78 | 9,32 |

*Considerando 70% da potência total instalada como Geral e 30% como Display

THE beauty BOX

Perfumes

Cabelos

Esmaltos

TUDO O QUE VOCÊ
PRECISA PRA CURTIR O

ULTIMA CHANCE
CORRE QUE
FALTA

30% PR

CABELOS PROTEGIDOS
E HIGIENIZADA
BRONZEADO LUMINOSO



ESTUDO LUMINOTÉCNICO

The Beauty Box – QDB – Grupo Boticário

Iluminação

1. Levantamento de dados in loco
3. Modelagem - Simulação luminotécnica
4. Análise e alternativas – Redução Potência instalada
5. Análise e alternativas – Qualidade de iluminação
6. Análise e alternativas de materiais para destaque do produto

- 27% Energia

Iluminação

Hard Rock Cafe



MEDIDAS DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA

Hard Rock Café

Iluminação

1. Simulação Energética para análise dos projetos
2. Otimização da Potência, Controles e Equipamentos
3. Aproveitamento de Luz Natural
4. Equipamentos Eficientes Energy Star
5. Sensor de Presença e programação horária

Redução total: 40% energia

Redução total: 47% água



Hard Rock Cafe





ELVIS FAVORITE MEN





Plataforma ARC



Autossuficiência

CONCURSO DE PROYECTOS CON INTERVENCIÓN DE JURADO PARA EL DISEÑO Y LA EJECUCIÓN DE UN EDIFICIO "CERO" PARA OFICINAS EN LA SEDE DE KÖMMERLING EN CAMARMA DE ESTERUELAS, MADRID

CRITERIOS ENERGÉTICOS

1. EL CONCEPTO ENERGÉTICO "eKO-lógico"

Recientemente, en el Compromiso de Acción de París, un total de 195 países y la UE adoptaron el "Acuerdo de París" con el propósito fundamental de que el planeta no se caliente más de 2°C respecto a los niveles preindustriales, (con una mención especial a "proseguir los esfuerzos" para tratar de limitar ese incremento a 1,5°C), siendo el primer acuerdo de alcance universal contra el cambio climático y que sustituye al Protocolo de Kioto.

Durante la primera fase del Protocolo de Kioto (que ya parece obsoleto), el nuevo reto de cara al 2020 se conoció como el objetivo 20/20/20:

- Reducir en un 20% las emisiones de GEI respecto a las cifras de 1990.
- Ahorrar el 20% del consumo de energía mediante una mayor eficiencia energética.
- Que el 20% de la energía consumida tenga un origen renovable.

La norma con la que se materializó la apuesta del "triple 20" es la Directiva 2010/31/UE, que refunde la Directiva 2002/91/CE relativa a la eficiencia energética de los edificios.

La gran novedad de esa directiva llega en el ámbito de los edificios, con el concepto de **edificio de consumo casi nulo**, que textualmente dice ser aquel edificio:

"[...] con un nivel de eficiencia energética muy alto [...]. La cantidad casi nula o muy baja de energía requerida debería estar cubierta, en muy amplia medida, por energía procedente de fuentes renovables, incluida energía procedente de fuentes renovables producida in situ o en el entorno"

Esta Directiva obliga a que Los Estados miembros se aseguren de que:

- a) a más tardar el 31 de diciembre de 2020, todos los edificios nuevos sean edificios de consumo de energía casi nulo, y de que
- b) Después del 31 de diciembre de 2018, los edificios nuevos que estén ocupados y sean propiedad de autoridades públicas sean edificios de consumo de energía casi nulo."

En este escenario, desde KOMMERLING se ha decidido ir más allá de la normativa que entrará en vigor en 2021, y **construir el Edificio Zero de Kommerling**, autosuficiente energéticamente, y demostrar que tenemos el conocimiento, los materiales y la tecnología necesaria para hacerlo viable técnica, y económicamente.

2. CONCEPTO Y CRITERIOS ENERGÉTICOS A EVALUAR EN EL CONCURSO

Para conseguir dicha viabilidad, es absolutamente necesario, entre otras cosas, desarrollar un diseño integrado del edificio desde un planteamiento eKO-lógico. Este planteamiento eKO-lógico se basa en diseñar un edificio con un comportamiento térmico excepcional que se traduce en unas demandas de energía extremadamente bajas, con unas instalaciones de suministro de energía con una elevada eficiencia y con un sistema inteligente de gestión de la energía que sea capaz de suplir las necesidades energéticas del edificio con un consumo mínimo y con unas instalaciones de energías renovables adecuadamente integradas en el edificio que sean capaz de suministrar al menos la misma cantidad de energía que la que se consume.

Este proceso de consecución del Edificio Zero de Kommerling, pasa pues **ineludiblemente** por tres pasos, que deben tenerse en cuenta de una manera integrada dentro de la propuesta arquitectónica:

1. Reducción de la demanda energética mediante el diseño pasivo y la utilización de elementos constructivos y materiales de altas prestaciones.
2. Minimización de consumos mediante equipos y sistemas de control y gestión de la energía de elevada eficiencia energética.
3. Integración en la envolvente arquitectónica de energías renovables para generación térmica y/o eléctrica.

TRIPLE 20 – Diretiva 2010/31/EU – Estados Membros

“ a) mais tardar, até 21 de dezembro de 2020, todos os edifícios novos deverão ter consumo de energia quase nulo e que,

b) Depois de 31 de dezembro de 2018, os edifícios novos que estejam ocupados e sejam públicos deverão ter consumo de energia quase nulo.”

Realidade Brasileira

Cases

6 em operação

30 em andamento

Case Sede RAC – Engenharia

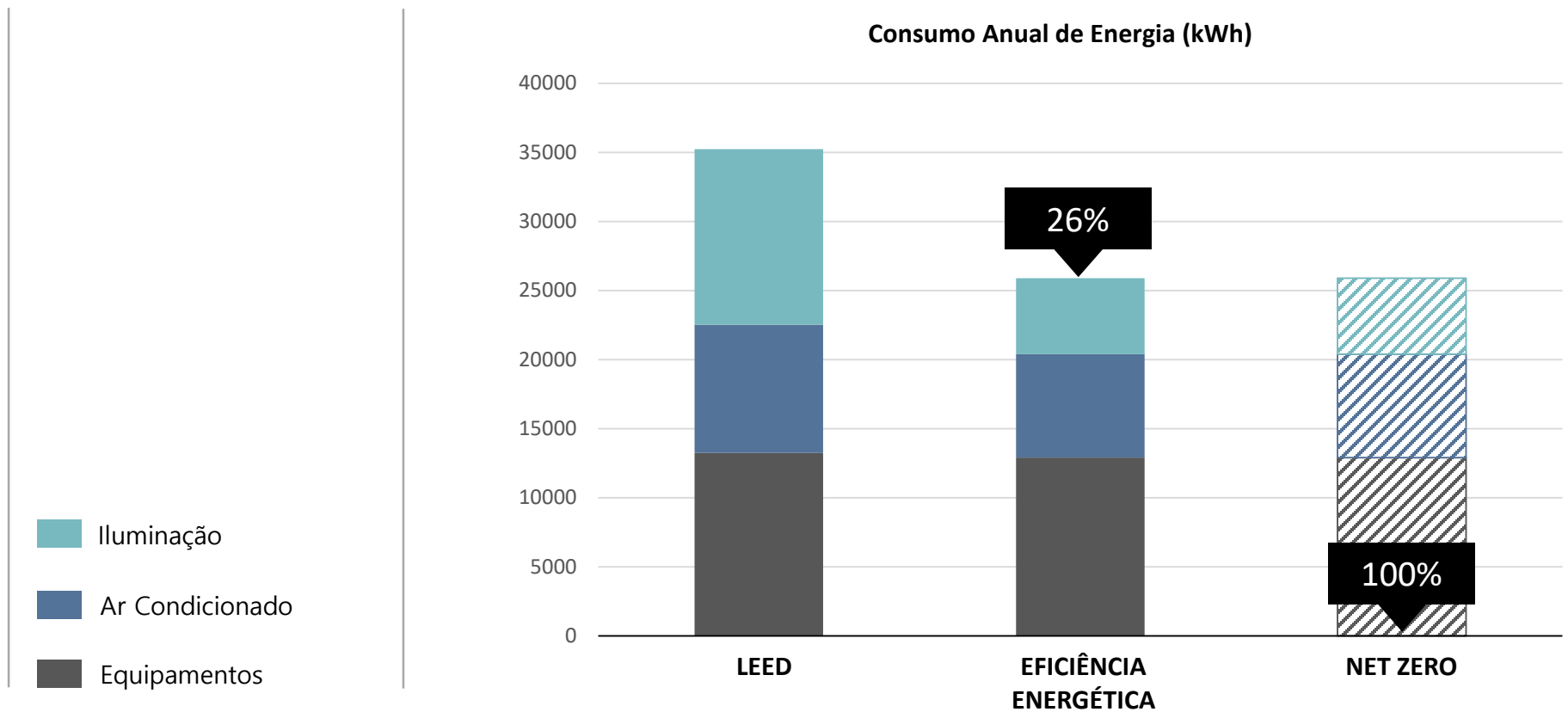
Curitiba - PR





EFICIÊNCIA ENERGÉTICA & ENERGIA RENOVÁVEL

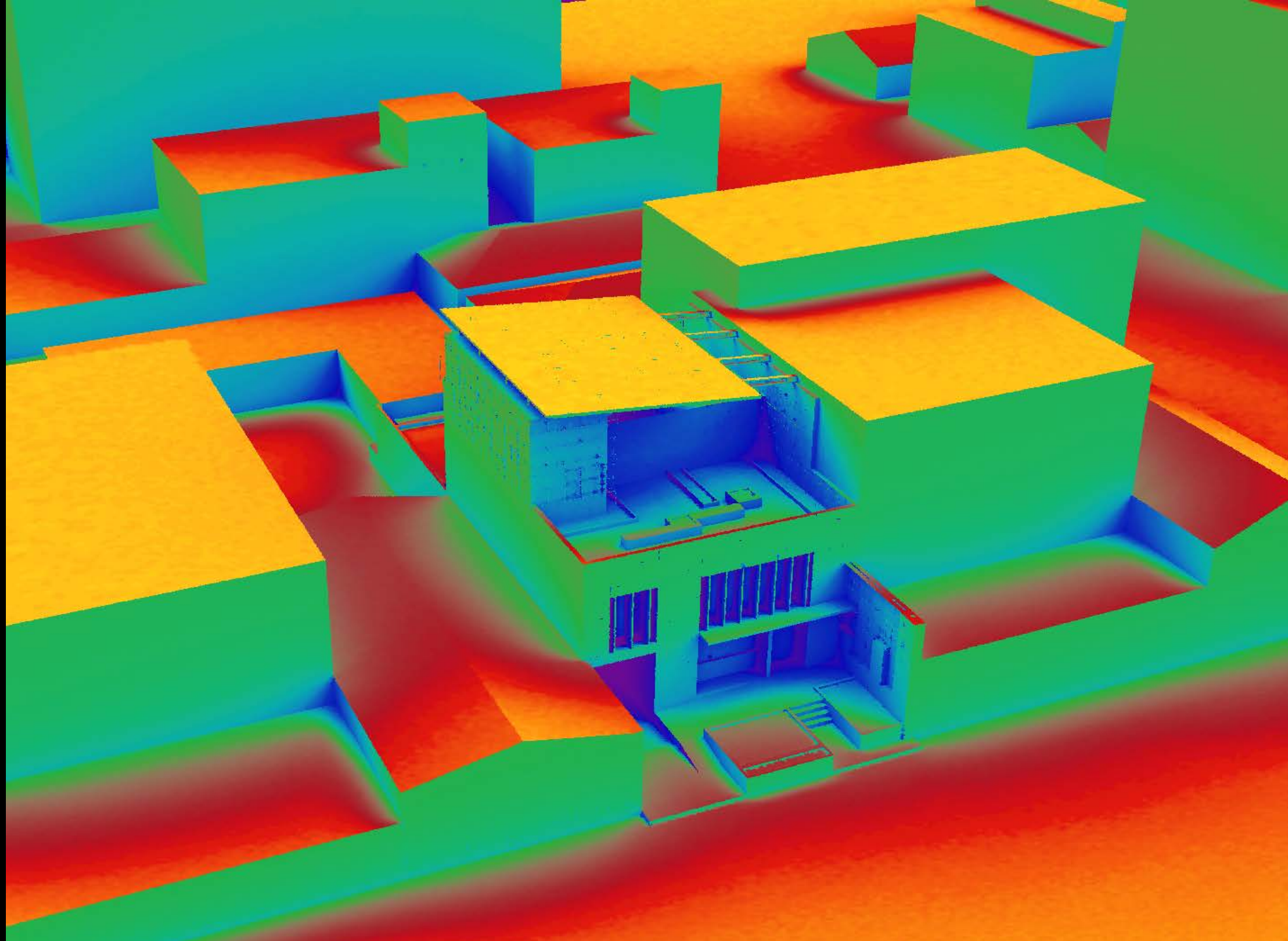
Consumo de Energia



Redução total: **100% energia**

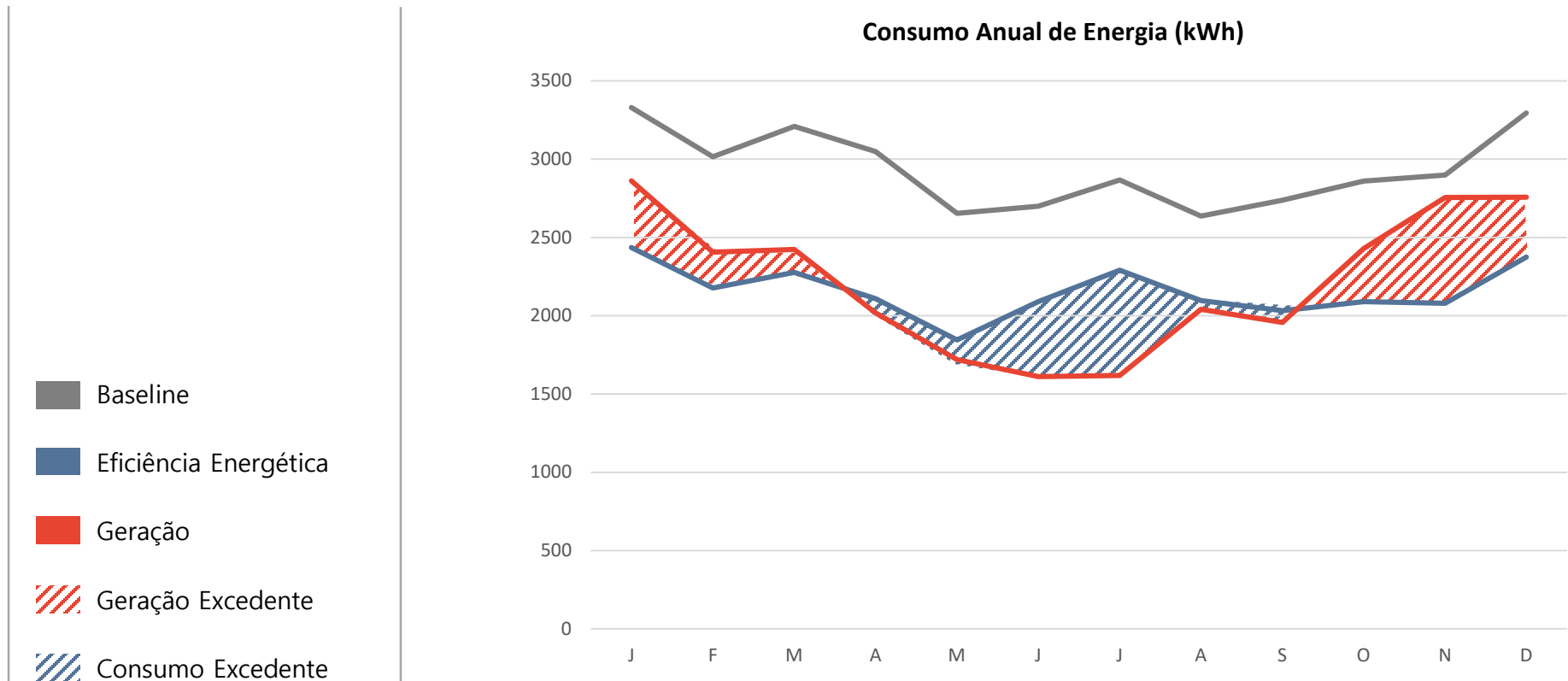
Redução total: **100% água**

kWhm⁻²
1600
1440
1280
1120
960
800
640
480
320
160
0

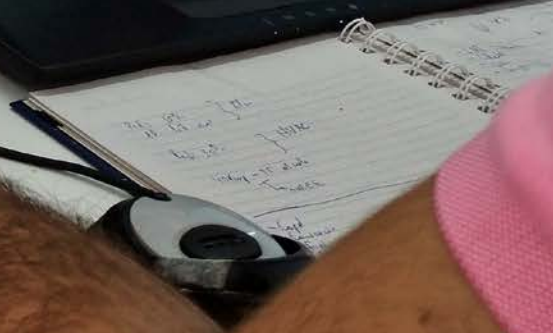
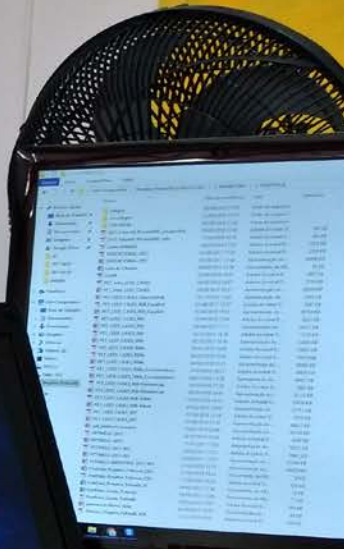


EFICIÊNCIA ENERGÉTICA & ENERGIA RENOVÁVEL

Consumo de Energia

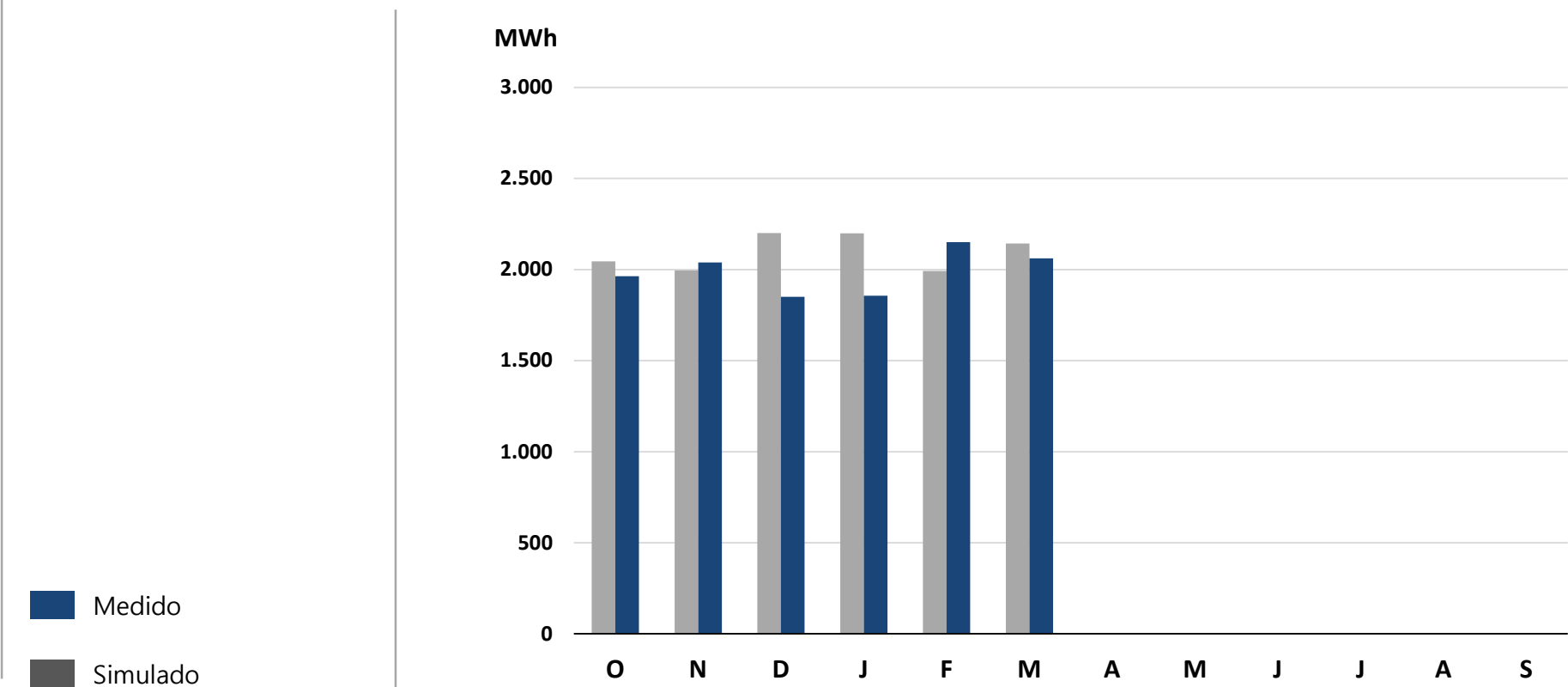






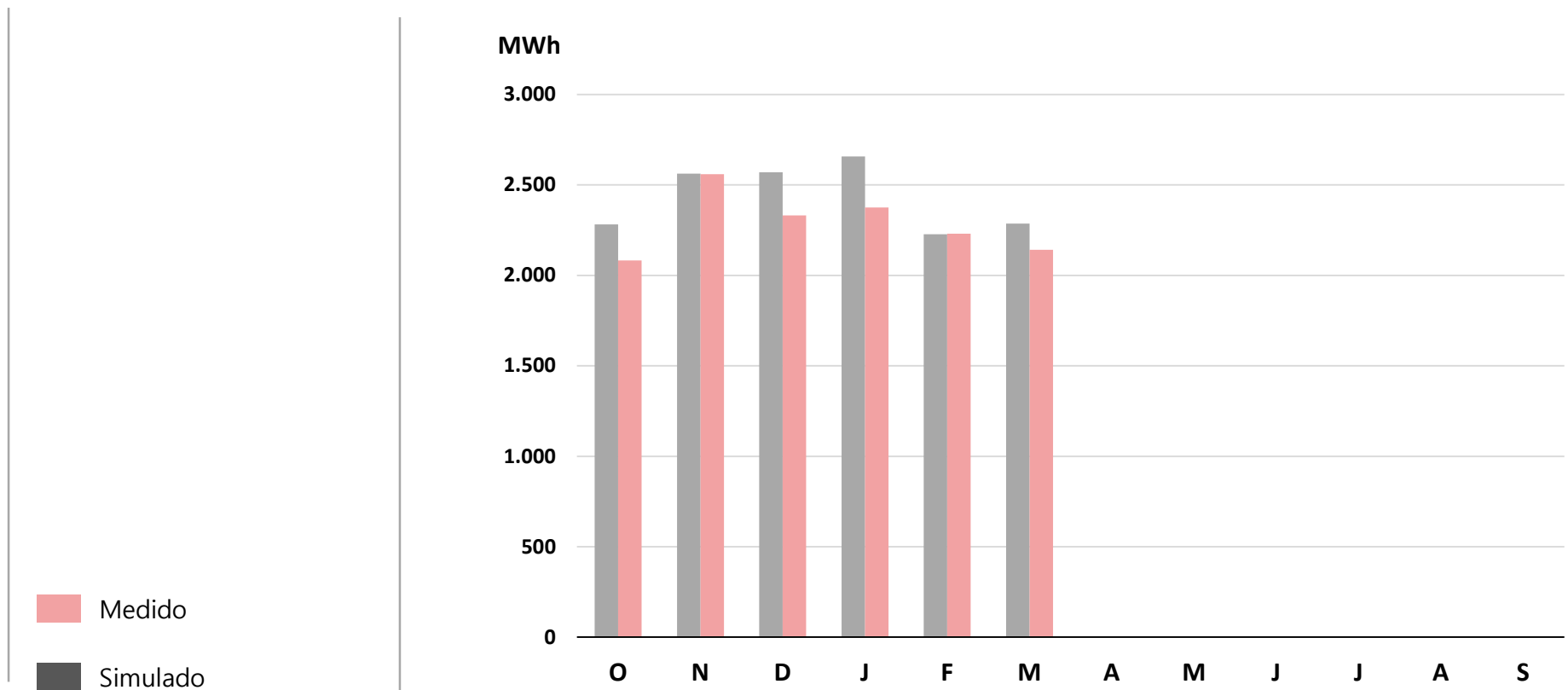
CONSUMO

RAC Engenharia – Simulado x Medido



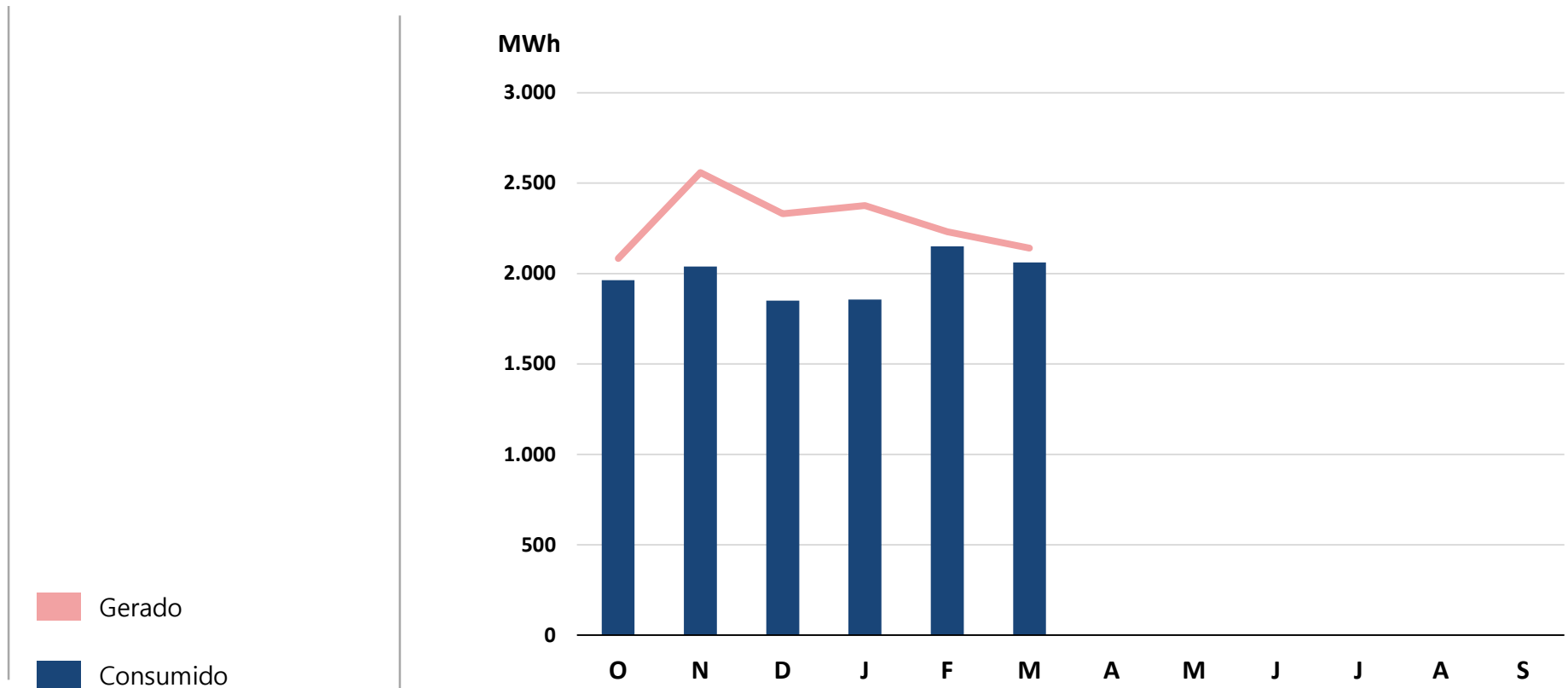
GERAÇÃO

RAC Engenharia – Simulado x Medido



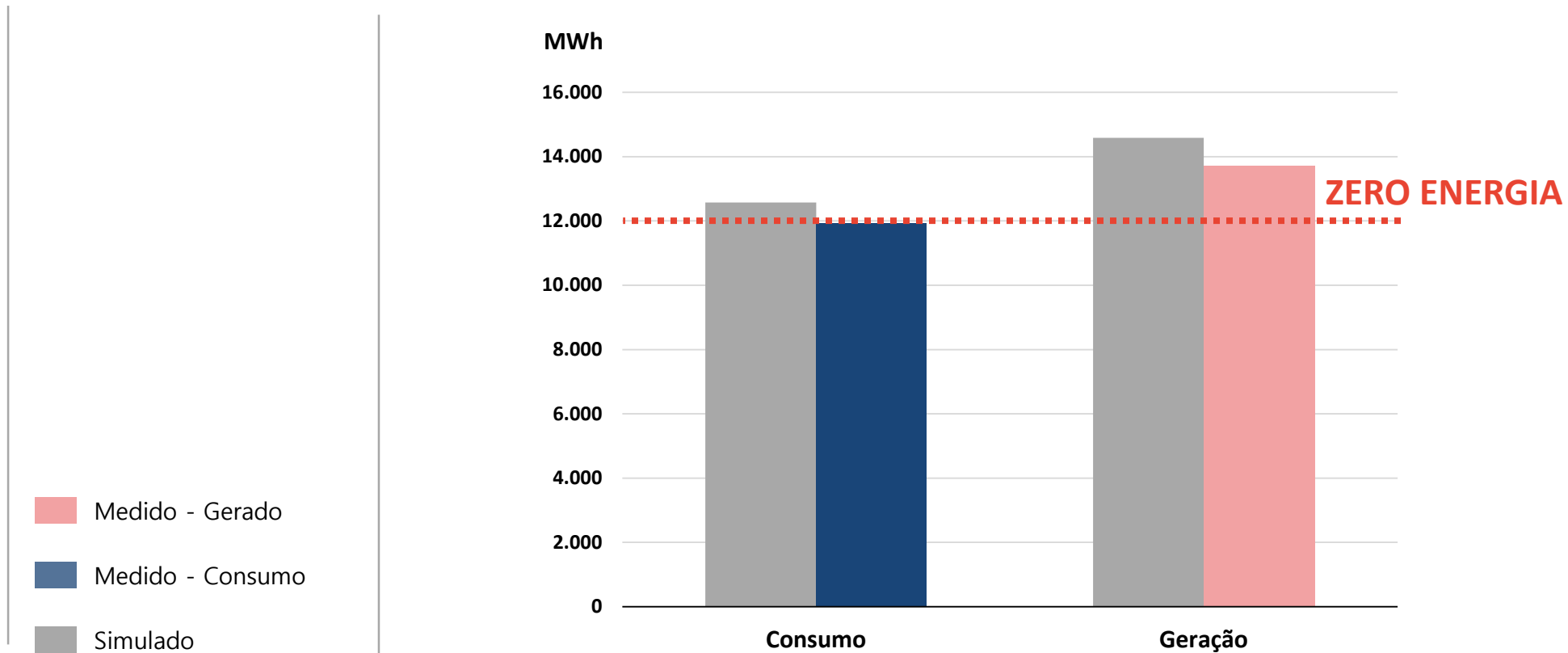
BALANÇO ENERGÉTICO

RAC Engenharia – Energia Consumida x Energia Gerada



BALANÇO

Energia Consumida x Energia Gerada



Zero energia

Autossuficiência

Obrigada!

Sandra Pinho Pinheiro

sandra@petinelli.com

+41 9 99810579